

Til aksjonærene i Ryger Eiendomsinvest AS

Stavanger, den 23. november 2020

Vedrørende tilbud om kjøp av aksjer fra Westco Eiendom AS

Styret i Ryger Eiendomsinvest AS er informert om at Westco Eiendom AS har rettet et tilbud til en avgrenset gruppe av aksjonærer om kjøp av deres aksjer for NOK 75 per aksje.

Styret vil normalt ikke kommentere tilbud som blir gitt på kjøp av aksjer. Men siden tilbyder er tilknyttet et av styrets medlemmer, Trygve Jacobsen, velger styret å gjøre et unntak.

Halvårsrapporten for selskapet gir et dekkende bilde på selskapets situasjon. I henhold til denne, mener styret at verdien pr. aksje utgjør NOK 82.

Det som ikke fremkommer av rapporten, er at to av selskapets datterselskaper ser ut til å kunne bli solgt med det aller første, selv om ikke noe er sikkert før endelige salgsdokumenter er signert. Styret vurderer det som sannsynlig at salg vil bli gjennomført. I tilfelle vil dette medføre en verdiøkning pr. aksje på ca. NOK 12. Dette vil etter all sannsynlighet påvirke størrelsen på utbyttet som vil bli besluttet utdelt for 2020.

Driften går for øvrig i henhold til budsjett.

Utover dette er det pr. i dag ikke forhold styret er kjent med som vil kunne ha påvirkning på selskapets verdier.

For styret



Erik Mauritzen

Styrets leder